



NOTATKA ZE SPOTKANIA Z MIESZKAŃCAMI ULICY FRYCZA-MODRZEWSKIEGO

Spotkanie z mieszkańcami ul. Frycza - Modrzewskiego odbyło się w dniu 28 listopada 2016 r. w Urzędzie Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy i stanowiło uzupełnienie przeprowadzonych w kwietniu 2016 r. konsultacji społecznych dotyczących modernizacji ulicy Frycza-Modrzewskiego. Prace modernizacyjne zostaną przeprowadzone w roku 2017 w ramach działań rewitalizacyjnych podejmowanych na terenie Kamionka.

Celem spotkania była prezentacja założeń projektowych w zakresie przygotowywanej dokumentacji technicznej.

Mieszkańcy zostali powiadomieni o spotkaniu za pośrednictwem zaproszeń rozniesionych do skrzynek pocztowych oraz plakatów.

Spotkanie poprowadził Zastępca Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy – Piotr Żbikowski. Założenia projektowe oraz plany związane z modernizacją ulicy przedstawił projektant – Adam Kluj. Na pytania mieszkańców odpowiadał również Naczelnik Wydziału Infrastruktury (WIR) – Andrzej Wójcik oraz pracownik wydziału (WIR) – Marcin Denuszek.

W spotkaniu wzięło udział 9 mieszkańców zamieszkałych przy ul. Frycza – Modrzewskiego, a także Przewodnicząca Rady Samorządu Mieszkańców Osiedla Kamionek – Pani Dorota Jankowska - Lamcha i Pani Róża Karwecka reprezentująca Klub Sąsiada przy ul. Skaryszewskiej 10 oraz pracownicy Wydziału Organizacyjnego – Magdalena Mroczek i Katarzyna Mól.

Na wstępie spotkania uczestnicy zostali powiadomieni o trwających pracach związanych z przygotowaniem projektu. Pan Andrzej Wójcik – Naczelnik WIR poinformował także, że w ramach przeprowadzonych rozmów z przedstawicielami Veolii oraz z Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., o które wnioskowali mieszkańcy, wskazane podmioty nie planują działań związanych z doprowadzeniem przyłączy do kamienic.

Następnie założenia projektowe przedstawił i omówił Pan Adam Kluj – projektant. W trakcie prezentacji pojawiły się pytania i wnioski dotyczące zaproponowanych w projekcie rozwiązań.

Zgłoszone przez mieszkańców wnioski dotyczące zaproponowanych rozwiązań projektowych:

- uwagi dotyczące zieleni

Mieszkańcy zwrócili uwagę, że zieleń powinna być wyższa oraz kwitnąca, niż zaproponowana w projekcie.

- Mieszkańcy zauważali również, że w ramach ustaleń poczynionych w ramach konsultacji na modernizowanym terenie nie miało być ławek. Poproszono o wykreślenie tego rozwiązania.

- nawierzchnia podwórka – dyskutowano o rodzaju i ułożeniu nawierzchni – chodników i miejsc parkingowych. Ustalono, że kostka wyznaczająca miejsca parkingowe będzie jednolita (w szarościach), a nie czerwona jak w przedstawionych założeniach. Poproszono także, żeby płyty chodnikowe miały większy wzór.

- umiejscowienie altanki śmietnikowej – w tym zakresie wywiązała się dyskusja. Wskazane propozycje dotyczyły umiejscowienia altanki od strony Dworca Wschodniego. W tym względzie rozważano możliwości dojazdu śmieciarki do altany. Projektant zauważył, że przy projektowaniu istotne jest, żeby przejazd do altany był jak najkrótszy, żeby nie niszczyć nawierzchni. Za takim rozwiązaniem wnioskowała również Pani Dorota Jankowska – Lamcha – Przewodnicząca Rady Samorządu Mieszkańców Osiedla Kamionek. Natomiast mieszkańcy wnioskowali o usytuowaniu altany od ul. Berka Joselewicza. Ostatecznie uzgodniono, że kwestia altanki będzie jeszcze rozważana (tj. lokalizacja od strony Dworca lub

od strony ulicy Berka Joselewicza, albo w połowie drogi między budynkami, a ulicą Berka Joselewicza). Zaproponowano również obsadzenie altany roślinami (np. drzewami). Zapewniono również, że jej wygląd będzie korespondował z otoczeniem. W dalszej części spotkania analizowano możliwy wygląd altany (np. konstrukcja ażurowa, zamykanie (wniosek mieszkańca) i obsadzenie zielenią). Z-ca Burmistrza - Piotr Zbikowski zaproponował zorganizowania w styczniu 2017 r. kolejnego spotkania z mieszkańcami, na którym zostanie zaprezentowana wizualizacja zaprojektowanej altany.

- Poinformowano, że zgłoszona w trakcie konsultacji propozycja utworzenia placu zabaw w miejscu wyburzonej kamienicy nie jest możliwa do zrealizowania z uwagi na wskazania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzeni. Zgodnie z wytycznymi w tym obszarze możliwa jest zabudowa mieszkaniowa.
- Omówiono również wygląd oświetlenia. Uzgodniono, że lampy będą archaizowane/stylizowane, z żółtym, ciepłym światłem np. ledowym – takie jak na ulicy Rybnej. Zostanie to uzgodnione z Wydziałem Estetyki Przestrzeni Publicznej m.st. Warszawy.
- Dyskutowano także o umiejscowieniu i ilości miejsc parkingowych. Rozważano lokalizację parkingów tylko przy oknach, z wykluczeniem terenu przy ul. Berka Joselewicza. Ostatecznie uzgodniono, że pozostawione zostaną zaproponowane przez projektanta miejsca parkingowe (tj. 31).
- W dalszej części spotkania omawiano także wygląd zieleni. Zgłaszano m.in.: propozycje dotyczące drzew, tj. nasadzenia 8 klonów po 4 z każdej strony ulicy lub innych średnich drzew o kulistych koronach. Jeden z mieszkańców zaproponował nasadzenie dekoracyjnych traw. Ostatecznie uzgodniono, że na styczniowym spotkaniu w roku 2017 zostanie przedstawiona wizualizacja dotycząca altany śmietnikowej oraz zieleni/gatunków roślin.
- Uzgodniono również, że zaproponowane przez projektanta ogrodzenie trawników może zostać wykonane, ale ze stylizowaniem podobnym jak oświetlenie.