

UCHWAŁA Nr 1194/2019
Zarządu Dzielnicy Praga-Południe
m.st. warszawy
z dnia 28.10.2019 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia konkursu na najem lokalu użytkowego usytuowanego w siedzibie
Urzędu Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy przy ul. Grochowskiej 274
o powierzchni 8,84 m², zatwierdzenia regulaminu konkursu
oraz powołania komisji konkursowej.**

Na podstawie § 6 ust. 1 pkt 2 Statutu Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, stanowiącego załącznik Nr 6 do uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 8814), § 6 pkt 9 uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 6725) oraz § 7 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i ust. 3 i § 13 ust. 1 pkt 5 i ust. 2 Zarządzenia nr 5923/2014 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 07.05.2014 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych na okres 3 lat oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienionego Zarządzeniami nr: 6209/2014 z dnia 17.06.2014 r., 435/2015 z dnia 03.04.2015 r., 589/2016 z dnia 26.04.2016 r., 1436/2017 z dnia 18.08.2017 r., 1190/2018 z dnia 17.07.2018 r., 566/21019 z dnia 01.04.2019 r. oraz 722/2019 z dnia 30.04.2019 r. - uchwala się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się konkurs na najem lokalu użytkowego usytuowanego w usytuowanego w siedzibie Urzędu Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy przy ul. Grochowskiej 274.

§ 2. Wykaz ze szczegółowym opisem powierzchni lokalu, wyposażenia, stanu technicznego oraz stawką minimalną i kwotą wadium stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Termin składania ofert upływa w dniu 4 października 2019 r. o godz. 9:00.

§ 4. Zatwierdza się regulamin konkursu na najem lokalu użytkowego przy ul. Grochowskiej 274 stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Do przeprowadzenia konkursu powołuje się komisję konkursową w składzie:

Przewodniczący Komisji:

1) Pani Małgorzata Chrzanowska – Kierownik Referatu WAG

Członkowie Komisji:

1) Pani Ewa Starzyńska – Naczelnik WOM,

2) Pan Krzysztof Parzych - Kierownik Referatu WAG,

3) Pani Dorota Żurkowska - Kierownik Referatu WGN,

4) Pan Paweł Fisz - Kierownik Referatu WOD,

5) Pani Magdalena Perzanowska – Inspektor WAG,

6) Pani Agnieszka Surdel – Podinspektor WBK.

2. Czynności Komisji będą ważne, jeżeli weźmie w nich udział nie mniej niż 4 członków łącznie z przewodniczącym komisji.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy nadzorującego pracę Wydziału Administracyjno-Gospodarczego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

adw. Stanisław Markiewicz

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY PRAGA-PÓŁUDNIE
M. ST. WARSZAWY

Jarosław Karcz
-3196-

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 1189
Zarządu Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy
z dnia 2.8.2019 r.

**LOKAL PRZEZNACZONY NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI W ZAKRESIE
SPRZEDAŻY PRASY, ART. BIUROWYCH, PAPIEROSÓW, ART. HIGIENICZNYCH I FARMACEUTYCZNYCH, KOSMETYKÓW,
BILETÓW KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ, DROBNYCH ART. SPOŻYWCZYCH**

Lp.	Adres lokalu/ usytuowanie	Powierzchnia lokalu	Wyposażenie stan techniczny	Minimalna wysokość stawki czyńszu za 1 m ² (netto)	Wadium brutto	Uwagi
1.	ul. Grochowska 274 Parter – za wejściem głównym do budynku	8,84 m ²	Elektr., co., klimatyzacja, wentylacja. Lokal w dobrym stanie technicznym	30,00 zł	326,20 zł	

Uwaga:

Niezależnie od czynszu określonego w ust. 1, Najemca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wynajmującego dodatkowych opłat:

- 1) za energię elektryczną, według wskazań zamontowanych podliczników,
- 2) zryczałowaną średnią miesięczną kwotę w wysokości 69,00 zł za konserwację instalacji elektrycznej, konserwację klimatyzacji, centralne ogrzewanie, ochronę,
- 3) podatku od nieruchomości wg odrębnych przepisów

NACZELNIK
WYDZIAŁU ADMINISTRACJI GOSPODARSTWA
dla DZIELNICY PRAGA-POŁUDNIE

Stanisław Steciuk
-3661-

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY PRAGA-POŁUDNIE
M. ST. WARSZAWY

Jarosław Karcz
-3196-

15