

OFERTA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO
przy ul. Grochowskiej 274 w Warszawie

Warszawa, dnia

Imię, nazwisko / Nazwa

Adres/Siedziba

NIP: REGON:

Tel. Tel. kom.

e-mail.


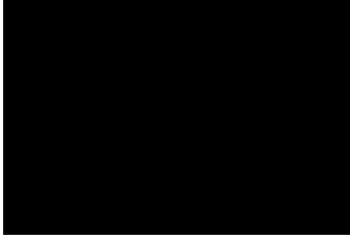
Proponowana stawka netto za 1m² powierzchni podstawowej lokalu: zł

Ja niżej podpisany/a
przystępując do konkursu **oświadczam, że:**

1. zapoznałem/am się z warunkami konkursu, regulaminem i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
2. dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym oraz projektem protokołu przekazania-przejęcia i przyjmuję go bez zastrzeżeń*;
3. zapoznałem/am się z przykładowym wzorem umowy najmu na lokal użytkowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń;
4. wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego i wyniku przetargu zgodnie z Ustawą o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.);
5. nie posiadam umowy najmu na inne lokale stanowiące własność miasta stołecznego Warszawy*;
6. posiadam umowy najmu na inne lokale stanowiące własność miasta stołecznego Warszawy oraz zalegam/nie zalegam* z opłatami za nie; lista lokali wynajmowanych przeze mnie /Spółkę* znajduje się na drugiej stronie oświadczenia*;
7. w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę wnosił/a o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie;
8. pouczony/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń z art. 233 kk (Dz. U. z 1997 r. Nr 88 poz. 553 z późn. zm.), własnym podpisem stwierdzam prawdziwość podanych przeze mnie danych
9. nie jestem w stanie likwidacji lub upadłości, nie zalegam w opłatach wobec Urzędu Skarbowego i ZUS (nie dotyczy ofert na najem garaży składanych przez osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej oraz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej posiadających uprawnienia do wykonywania zawodu artysty);
10. nie figuruję w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych;

11. nie mam żadnych zaległości w opłatach wobec Skarbu Państwa i ZUS (nie dotyczy ofert na najem garaży składanych przez osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej oraz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej posiadających uprawnienia do wykonywania zawodu artysty) .

.....
*podpis oferenta / w przypadku braku pieczętki imiennej
podpis czytelny*



pieczętka firmowa

verte

Do oferty załączam:

1. w przypadku, gdy oferta jest składana przez pełnomocnika lub umowa ma być zawierana przez pełnomocnika pełnomocnictwo notarialne NIE DOTCZY* TAK* NIE*
2. w przypadku jeśli ofertę składa osoba fizyczna rozpoczynająca działalność gospodarczą dołączam oświadczenie, że w przypadku wygrania konkursu ofert rozpocznę działalność gospodarczą ; TAK* NIE*
3. oryginał/kopia* potwierdzenia wpłaty wadium. TAK* NIE*
4. informacje o dotychczasowym doświadczeniu w prowadzeniu podobnej działalności
5. oświadczenie współmałżonka oferenta o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań przez współmałżonka/kę wynikających z umowy najmu NIE DOTCZY* TAK* NIE*

W przypadku, gdy oferta zostanie rozpatrzona negatywnie, wadium proszę przelać na konto*:

.....
lub odbiorę ją w kasie*

Informacje uzupełniające zgodnie z punktem 6 z 1 strony oferty – lista lokali wynajmowanych przeze mnie lub firmę:*

1. Adresy lokalu.....
2. Adresy lokalu.....
3. Adresy lokalu.....
4. Adresy lokalu.....

Listę pozostałych lokali wynajmowanych przeze mnie lub firmę załączam na dodatkowej stronie.*

W przypadku wygrania konkursu zobowiązuję się do:

1. wpłaty kaucji gwarancyjnej w wysokości trzymiesięcznych opłat czynszowych + VAT przed podpisaniem umowy;
2. dostarczenia oświadczenia w formie notarialnej o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kodeksu postępowania cywilnego, po podpisaniu umowy;
3. złożenia oświadczenia, że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. lokalu, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie stosunku najmu i po jego ustaniu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu poniesionych nakładów na zagospodarowanie, modernizację i remonty lokalu;

4. uzyskania i dostarczenia wszelkich wymaganych przepisami prawa zezwoleń i koncesji na prowadzenie działalności przed rozpoczęciem działalności lub najmu.

.....
*podpis oferenta / w przypadku braku pieczętki imiennej
podpis czytelny*



pieczętka firmowa

UWAGA!

Do oferty należy dołączyć:

- informacje o dotychczasowym doświadczeniu w prowadzeniu podobnej działalności